ՆԱԽԱԳԻԾ

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ**

**ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ**

**ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

**ՈՐՈՇՈՒՄ**

**« » հունիսի 2023 թվականի N -Ա**

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՄՐՑՈՒՅԹՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐՆԵՐԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 74-րդ հոդվածի, 76-րդ հոդվածի 1-ին և 3-րդ մասերի դրույթներով 81-րդ հոդվածի 3-րդ մասով և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի մարտի 3-ի N 295-Ն որոշումը՝  **Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի** **համայնքի ավագանին որոշում է.**

Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող, առանձնացված հողամասերը տրամադրել մրցույթով վարձակալության իրավունքով և սահմանել հողամասերի վարձավճարների մեկնարկային չափերը՝ համաձայն հավելվածի:

Ա.ՊԱՊԻԿՅԱՆ

Կ.ԲԱԴԱԼՅԱՆ

Հ. ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

Ա.ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ

Ա.ՉԱԽՈՅԱՆ

Ս.ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

Կատարող` Ս.Մուրադյան

##### ՀԻՄՆԱՎՈՐՈՒՄ

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ « ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՄՐՑՈՒՅԹՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐՆԵՐԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 76-81-րդ հոդվածներով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի «Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի օտարման, կառուցապատման իրավունքի և օգտագործման տրամադրման կարգը հաստատելու մասին» N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի համաձայն` հավելվածում նշված հողամասերը տրամադրվելու են վարձակալության` մրցութային կարգով:

Որոշման ընդունումը ապահովում է Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի և կառավարության վերը նշված որոշման պահանջները:

##### ՏԵՂԵԿԱՆՔ

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶԻ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ՄՐՑՈՒՅԹՈՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐՆԵՐԻ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ՉԱՓԵՐ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» ՈՐՈՇՄԱՆ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԿԱՊԱԿՑՈՒԹՅԱՄԲ ԳՅՈՒՄՐԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՈՒՄ ԾԱԽՍԵՐԻ ԿԱՄ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Գյումրի համայնքի ավագանու «Հայաստանի Հանրապետության Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի սեփականություն հանդիսացող առանձնացված հողամասերը մրցույթով վարձակալության իրավունքով տրամադրելու եվ հողամասերի վարձավճարների մեկնարկային չափեր սահմանելու մասին» որոշման ընդունմամբ Գյումրի համայնքի 2023 թվականի բյուջեում էական փոփոխություններ` ավելացումներ կամ նվազեցումներ, չեն նախատեսվում:

**Հավելված՝**

**Հայաստանի Հանրապետության**

**Շիրակի մարզի Գյումրի համայնքի ավագանու**

**2023թ. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**N \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ որոշման**

**Մրցույթով վարձակալության իրավունքով տրամադրվող**

**հողամասերի վարձավճարի մեկնարկային չափը**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N** | **Հողամասի հասցեն**  **(գտնվելու վայրը)**  **տարածագնահատման գոտին** | **Ծածկագիրը մակերեսը /քառ.մ/** | **Հողամասի նպատակային և գործառական նշանակությունը** | **Հողամասի օգտագործման նպատակը** | **Տարեկան վարձավճարի մեկնարկային չափը /դրամ/** | **Ժամկետը**  **/տարի/** |
| **1.** | Ն.Ռիժկովի փողոց  N 2/11  7-րդ գոտի | 08-001-0752-0152  32.77 | Բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման | Բարեկարգում, կանաչապատումկառուցում | 600 000 | 10 |
| **2.** | Ն.Ռիժկովի փողոց  N 2/12  997-րդ գոտի | 08-001-0752-0151  40.95 | Բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման | Բարեկարգում, կանաչապատումկառուցում | 720 000 | 10 |
| **3.** | Ն.Ռիժկովի փողոց  N 2/13  97-րդ գոտի | 08-001-0752-0153  40.95 | Բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման | Բարեկարգում, կանաչապատումկառուցում | 720 000 | 10 |
| **4.** | Ն.Ռիժկովի փողոց  N 1/10  7-րդ գոտի | 08-001-0752-0155  23.02 | Բնակավայրերի ընդհանուր օգտագործման | Բարեկարգում, կանաչապատումկառուցում | 450 000 | 10 |

Քաղաքաշինության և հողօգտագործման բաժնի

պետի պարտականությունները կատարող՝ Ս.Մուրադյան